Prot. n. 415 del 13/02/2021

Comune di Scaldasole

Servizio Territorio e Ambiente

Via XI febbraio n. 7
27020 Scaldasole

Tel. 0382 997454

www.comune.scaldasole.pv.it

info@comune.scaldasole.pv.it
comune.scaldasole@pec.regione.lombardia.it

OGGETTO: **VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO - PARERE MOTIVATO**

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Preso atto che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

Considerato che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina

Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i. concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

Visto l'atto di nomina dell'Autorita' competente per la VAS

PRESO ATTO:

che l'Amministrazione Comunale ha- avviato il procedimento per la valutazione ambientale strategica del documento di piano del P.G.T. con delibera di G. C n. 43 del 18.04.2018 ;

che l'avvio del procedimento e' stato reso pubblico con apposito avviso pubblicato sul sito web del Comune di SCALDASOLE, sul sito web regionale SIVAS e su un quotidiano a diffusione locale;

che con la deliberazione di cui sopra risultano individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati ed i settori del pubblico quali:

- A.R.P.A. – Lombardia Dipartimento di Pavia;
- A.T.S. della Provincia di Pavia;
- Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia;
- Regione Lombardia STER sede territoriale di Pavia

a di Pavia Settore Trasporti e Territorio

- Provincia di Pavia Settore Lavori Pubblici e Viabilità
- Provincia di Pavia Settore Tutela e Valorizzazione Ambientale
- Provincia di Pavia Settore Politiche Agricole e Naturalistiche
- Comuni confinanti (Dorno, Zinasco, Sannazzaro de' Burgondi, Valeggio).
- Prefettura di Pavia
- Corpo Forestale dello Stato/Corpo forestale Arma dei Carabinieri
- ENEL Distribuzione
- Gestore del Gas: Società ENEL Energia Spa
- Gestore Servizio Idrico Integrato: CBL spa
- TIM Italia – Pavia
- Comando Provinciale dei VV.FF.
- Consorzio ATO (Autorità dell'Ambito Territoriale ed Ottimale)
- EST SESIA - Consorzio Irriguo
- Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Pavia
- Federazione Coldiretti Pavia
- Unione Agricoltori Provincia di Pavia – Confagricoltura
- Unione Industriali
- CNA – Confederazione Nazionale dell'Artigianato – Pavia
- Collegio Costruttori Provincia di Pavia
- Associazione Commercianti Pavia
- Componenti Commissione del Paesaggio
- Consiglieri Comunali
- Legambiente
- la cittadinanza.

ed a qualsiasi altro ente non in elenco da interpellare in quanto interessati alla procedura in argomento.

che e 'stato attivato da parte dell'autorità procedente una fase di informazione/partecipazione mediante coinvolgimento delle associazioni di categoria e ambientalistiche presenti nel territorio nonche' del pubblico in data 19 maggio 2018 .

che la conferenza di valutazione é articolata in due sedute di cui la prima introduttiva per lo Scoping del Rapporto Ambientale della VAS e la seconda per la presentazione e la valutazione dello stesso Rapporto Ambientale.

che in data 24.10.2018 è stata convocata la prima Conferenza di Valutazione;

che in data 18 dicembre 2020 è stata convocata la seconda Conferenza di Valutazione finale;

che e' stata disposta la pubblicazione dei documenti prodotti per la redazione della VAS e del PGT sul sito web del Comune di Scaldasole e sul sito web regionale SIVAS, al fine di informare i diversi soggetti portatori di interesse in merito agli sviluppi del procedimento

che durante la prima Conferenza di Valutazione sono pervenute alcune osservazioni, nel dettaglio descritte dalla proposta di Rapporto ambientale, da parte di ARPA ed e-distribuzione;

Che e' stato reso noto mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito internet del Comune e sul sito web regionale SIVAS, il deposito presso l'ufficio tecnico comunale del documento di Piano unitamente al rapporto ambientale e la sintesi non tecnica;

Che il giorno 14/12/2020 scadeva il termine per la presentazione di eventuali osservazioni;

Che entro il suddetto termine risulta pervenuta da parte di ARPA Lombardia alcune considerazioni finalizzate a garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente;

Che durante la conferenza di valutazione finale in data 18.12.2020, i presenti non hanno formulato alcuna osservazione;

Che i suggerimenti sono stati valutati di concerto con i Tecnici incaricati per la valutazione ambientale strategica ed estensori del rapporto ambientale nonche' del documento di piano.

In merito alle notazioni del contributo di ARPA ai contenuti del Rapporto Ambientale, laddove viene richiamata l'opportunità di un maggiore approfondimento delle possibili esternalità ambientali delle singole azioni di piano, si rimarcano i contenuti del cap.18 del Rapporto Ambientale, laddove si sottolinea che le valutazioni operate nel Rapporto Ambientale saranno attualizzate e integrate in relazione alla fase attuativa di tali singole scelte, nel momento in cui il salto di scala progettuale implicherà analogo salto di scala valutativo, peraltro entro una procedura che vede il coinvolgimento e la corresponsabilità degli altri soggetti istituzionali.

In relazione all'ATR2, portato ad esempio sia come caso di prossimità tra previsioni residenziali e comparti produttivi, stante quanto detto qui sopra, si richiamano inoltre i contenuti della proposta di piano, che definiscono, per tali casi, le ormai consuete misure mitigative (fasce vegetali di mitigazione, controllo degli impatti acustici ...).

All'interno del Documento di piano, l'Amministrazione comunale indica un meccanismo di riferimenti e indirizzi per l'attuazione delle trasformazioni, che verifichi contestualmente l'andamento demografico, i fenomeni di immigrazione, gli andamenti del mercato immobiliare.

Gli indirizzi per gli ambiti di trasformazione *(ambiti situati lungo le strade)* prevedono che tutti gli interventi necessari al rispetto dei limiti acustici siano a carico dei soggetti attuatori.

Viene previsto l'obbligo di valutazione del clima acustico già in fase di piano attuativo.

Gli indirizzi normativi del Documento di Piano prevedono consistenti interventi di ambientazione paesaggistica che mitigano e compensano ampiamente gli interventi previsti, anche in riferimento all'eventuale attuazione della strada di circonvallazione dell'abitato.

Per quanto concerne lo studio di incidenza relativa all'area protetta presente nel Comune, in considerazione delle risultanze delle valutazioni effettuate, si escludono effetti significativi del piano urbanistico in parola sul sito 'Boschetto di Scaldasole"

L'Amministrazione comunale si impegna a verificare, d'intesa con ARPA Lombardia, mediante il suo coinvolgimento nelle attività di monitoraggio del piano.

Cio' premesso

Appurato che in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente la proposta di variante al PGT del Comune di Scaldasole assume un carattere di coerenza e che gli obiettivi previsti tendono, in generale, a favorire una salvaguardia degli aspetti naturali ed ecosistemici del territorio e una adeguata integrazione con le componenti ambientali

Valutati gli effetti che produrra' il PGT del Comune di Scaldasole sull'ambiente.

Valutate il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta.

Visti i verbali delle Conferenze di Valutazione.

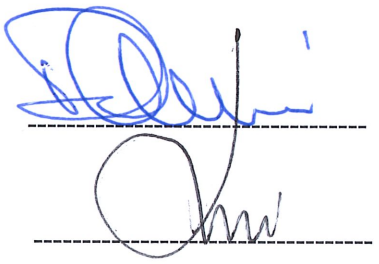
DECRETA:

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2018 n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, e dgr n VIII/6420 e successive modificazioni ed integrazioni, parere positivo circa la compatibilità ambientale del piano di Governo del territorio , documento di piano;

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia;
- Soprintendenza per i beni architettonici e il paesaggio;
- Soprintendenza per i beni archeologici
- Soprintendenza per i beni culturali e il paesaggio
- Provincia di Pavia
- ARPA Lombardia, Dipartimento di Pavia
- ASL di Pavia
- Comuni confinanti

L'Autorità competente per la VAS
Geom. Daniele Carelli

d'intesa con l'Autorita' Procedente

geom. Virginio Cristiani