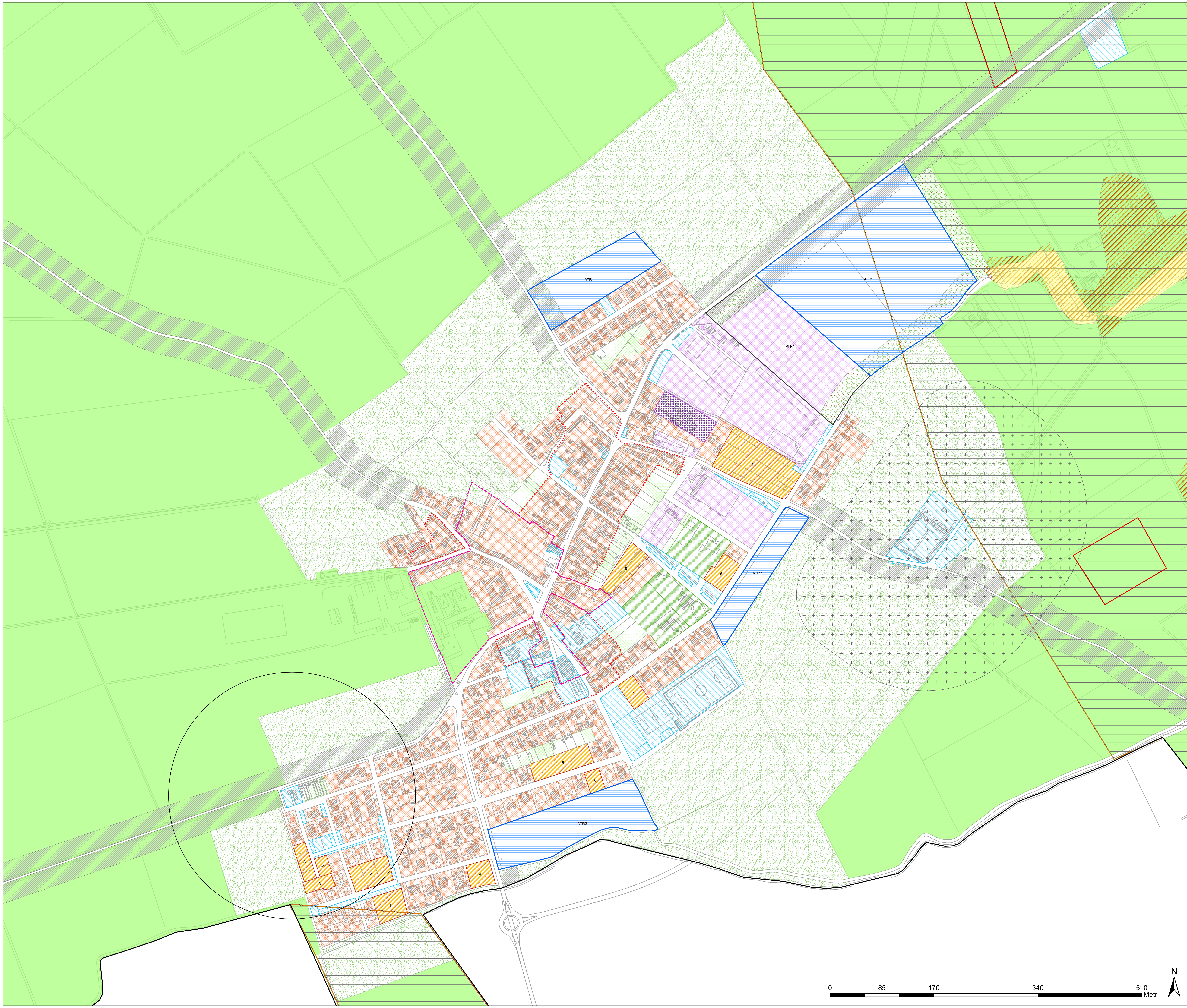

Legenda

Confine comunale

Tessuti esistenti e di completamento

- Nucleo antico
- Centro storico
- Ville con giardino
- Tessuto residenziale consolidato
- Zona residenziale di completamento
- Tessuto a destinazione produttiva
- Servizi
- Zone a verde privato inedificabile

Ambiti di trasformazione

- Ambiti di trasformazione

Piano di lottizzazione

- Piano di lottizzazione

Sistema rurale

- Tessuto agricolo di rispetto del centro abitato
- Agricolo di particolare interesse strategico per la continuità della rete ecologica e a prevalente valenza ambientale
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico ad elevata caratterizzazione produttiva
- Zone per attività florovivaistica

Area a verde esistente

- Area a verde esistente

Vincoli e tutele infrastrutturali e antropici

- Fasce di rispetto stradale
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto pozzo idropotabile

Vincoli e tutele ambientali

- Aree di interesse naturalistico in ambito planiziale
- Riserva naturale "Boschetto di Scaldasole"
- SIC IT 2080008 "Boschetto di Scaldasole"
- Dossi Eolici

Formazioni boscate

Piano di indirizzo forestale

- Formazioni boscate inferiori a 2000 mq
- Formazioni vegetali non forestali
- Boschi ai sensi della LR 31/2008

Zone di interesse archeologico

- Areali di rischio
- Areali di ritrovamento

Provincia di Pavia
Comune di SCALDASOLE

VARIANTE GENERALE AL PGT

Piano di Governo del Territorio
redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Piano delle Regole
Azzonamento
A seguito di controdeduzioni alle osservazioni

PdR.01.a Scala - 1:2.000

Data: Dicembre 2021

Il Sindaco
Alberto Bonandin

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maranta Colacicco

Il Responsabile Unico del Procedimento
Virginio Cristiani

GRUPPO DI LAVORO
Architetto Paolo Favole
Collaboratori:
Architetto Alessio Pennè

Adottato con Delibera del C.C. n° .... del ....
Pubblicato dal .... al ....
Approvato con Delibera del C.C. n° .... del ....
Pubblicato sul Burl n° .... del ....